

790 000 €

Achat maison de campagne
4 pièces
Surface : 120 m²

Surface terrain : 9600 m²
Année construction : 1994
Exposition : Est ouest
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles
Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Calme

3 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
3 parkings
1 cave

Frais et charges :
790 000 € honoraires d'agence
5,06% à la charge de l'acheteur
inclus

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison de campagne Cogolin

Coldwell Banker Jager Immobilier vous présente cette charmante maison en pleine nature classée bâtiment de France. Située dans un cadre idyllique, cette propriété offre un terrain de 9600m², entouré de verdure et offrant une intimité totale. La maison, d'une superficie d'environ 120m² construite en 1994, se compose de 3 chambres, d'une cuisine et d'un beau salon-séjour lumineux. À l'extérieur, vous trouverez une piscine ainsi qu'une petite rivière en contrebas du terrain et un forage pour assurer un approvisionnement en eau en toute autonomie. Quelques travaux de rafraîchissement peuvent être envisagés. L'un des atouts majeurs de cette propriété est la possibilité d'agrandissement, offrant ainsi de multiples perspectives d'évolution selon vos besoins et vos envies. Située à seulement 5 minutes en voiture de toutes les commodités telles que supermarchés, écoles et autres services, cette maison offre un compromis idéal entre tranquillité et praticité au quotidien. Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'un véritable coin de paradis en pleine nature, contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite ! Réf. : 394V2823M - Mandat n°2570



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €