

9 900 000 €

Achat maison contemporaine

7 pièces

Surface : 425 m²

Surface terrain : 400 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine intérieure, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme, Climatisation

3 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 toilettes

3 garages

Frais et charges :

9 900 000 € honoraires d'agence inclus

15/01/2025 - Prix T.T.C



Maison contemporaine Paris

Située dans un quartier prestigieux, cette propriété rare de plain-pied, d'environ 425 m², est nichée au cœur d'un magnifique jardin paysager de 400 m². Entièrement repensé et rénové avec soin par un architecte d'intérieur et un décorateur, il offre des prestations haut de gamme et un cadre de vie raffiné. La demeure s'ouvre sur une triple réception baignée de lumière, donnant sur le jardin. Elle comprend également une somptueuse suite parentale avec dressing et salle de bains, un bureau, une seconde chambre avec sa salle d'eau, ainsi qu'un appartement de service indépendant de 40 m² entièrement équipé. Les prestations exceptionnelles incluent une superbe piscine intérieure de 10 mètres, un hammam, une salle de sport, un système de domotique et de climatisation, ainsi que plusieurs terrasses offrant des espaces de détente uniques. La propriété bénéficie également de trois doubles box en sous-sol pour compléter ce bien d'exception. Réf. : 394V2970M



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €