

1 440 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 260 m²

Surface séjour : 100 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Proche village, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Architecture contemporaine, Portail automatique, Climatisation

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Pris en charges Prix T.T.C

Bien en copropriété



Villa Grimaud

A proximité du village de Grimaud, découvrez cette villa neuve de 260 m² sur 1000 m² terrain plat avec piscine. Elle se compose au rez-de-chaussée : - d'un porche couvert donnant sur une vaste pièce à vivre de 100 m² avec salon, cuisine et salle à manger. - arrière-cuisine/buanderie - toilettes invités - chambre en suite avec dressing, salle de douche et wc - accès garage double aménagé à l'étage : - grand volume de circulation de bois et de verre desservant 3 chambres avec salle de douches, balcon ou coursive - accès terrasse sur le toit aménageable belle vue château arbres fruitiers - pelouse - terrasse - piscine 10x5 - portail automatique - parking et entrée pavée Réf. : 394V2601M - Mandat n°2415



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €