

795 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 168 m²

Surface terrain : 2619 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

6 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges :

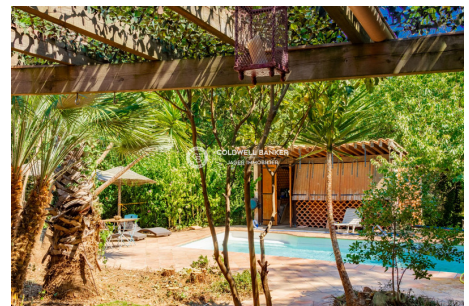
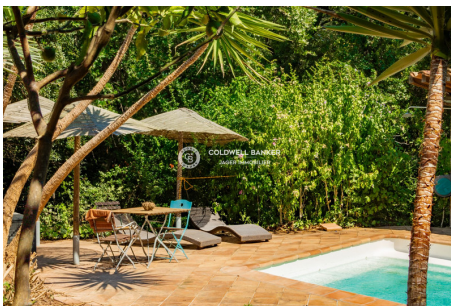
795 000 € honoraires d'agence inclus

03/04/2025 - Prix T.T.C



Villa Le Plan-de-la-Tour

COLDWELL BANKER JAGER est ravi de vous présenter cette villa à rénover, située sur un terrain de 2 600 m², offrant une surface habitable d'environ 168 m² avec piscine, dans un cadre verdoyant et tranquille. Idéalement située à seulement 5 minutes du village et 10 minutes de Sainte-Maxime, cette propriété bénéficie d'un environnement calme et paisible, tout en étant proche des commodités. La villa se compose de 4 chambres, dont 3 de plain-pied, d'une salle de bain et d'une salle de douche. Vous y trouverez également un garage fermé, un carport et une piscine avec pool house. L'exposition sud-ouest garantit un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Cette propriété représente une occasion unique de créer la maison de vos rêves dans un cadre idyllique et privilégié. Pour plus d'informations, contactez-nous : COLDWELL BANKER JAGER, votre partenaire de confiance pour réaliser vos projets immobiliers de prestige sur la Côte d'Azur et dans le Golfe de Saint-Tropez. Réf. : 394V2883M - Mandat n°2692



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €