

3 900 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 290 m²

Surface terrain : 1900 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Arrière cuisine, Cinéma,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Calme, Portail automatique,
Climatisation

4 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

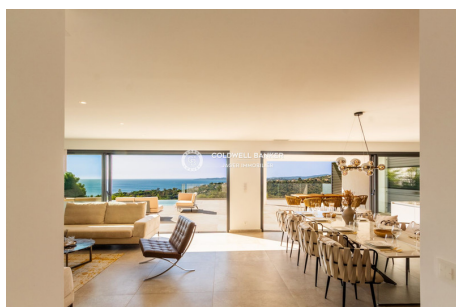
3 900 000 € honoraires d'agence
inclus

26/09/2024 - Prix T.T.C



Villa Sainte-Maxime

Coldwell Banker JAGER vous propose à la vente cette superbe villa contemporaine neuve de 290 m², avec une vue mer panoramique spectaculaire. Dès l'entrée, vous serez accueilli par une vaste pièce de vie lumineuse, prolongée par une cuisine américaine haut de gamme avec îlot central et arrière-cuisine. La suite parentale, véritable espace de calme, offre une salle de bains luxueuse et un grand dressing. Une seconde chambre en suite complète cet étage. Au niveau inférieur, la villa dévoile une salle de cinéma privée, deux chambres en suite, et une élégante salle de dégustation de vins. À l'extérieur, une magnifique piscine à débordement, des espaces de relaxation et un terrain de pétanque vous attendent. Un garage fermé complète cette propriété exceptionnelle. Réf. : 394V2905M - Mandat n°2634



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €