

6 990 000 €

Achat villa
8 pièces
Surface : 320 m²

Surface terrain : 3794 m²
Année construction : 2013
Exposition : Sud
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Héliport, Portail automatique,
Climatisation

6 chambres
6 salles de bains
6 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : B
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :
6 990 000 € honoraires d'agence
inclus

27/09/2024 - Prix T.T.C



Villa Ramatuelle

Découvrez cette somptueuse villa contemporaine, offrant une surface habitable d'environ 320 m², nichée au cœur d'un magnifique terrain plat de près de 4 000 m² avec héliport privé. Cette propriété d'exception se distingue par son architecture moderne et ses finitions haut de gamme. Elle dispose de six chambres, dont quatre de plain-pied, toutes conçues pour offrir confort et élégance. Le vaste séjour traversant, baigné de lumière naturelle, s'ouvre sur une cuisine entièrement équipée, créant un espace de vie harmonieux et convivial. Les nombreuses terrasses ensoleillées, orientées vers une somptueuse piscine miroir, invitent à la détente et aux moments de partage en plein air. Entourée d'une luxuriante végétation, cette villa est nichée au sein d'un parc exotique, offrant un cadre paisible et verdoyant, idéal pour se ressourcer en toute tranquillité. Cette propriété unique incarne le luxe et le raffinement, à quelques minutes des villages de Ramatuelle et Saint-Tropez, et des plages de Pampelonne. Ne manquez pas l'opportunité de découvrir ce véritable bijou. COLDWELL BANKER JAGER IMMOBILIER s'engage à concrétiser vos rêves immobiliers de luxe sur la Côte d'Azur et dans le Golfe de Saint-Tropez Réf. : 394V2898M - Mandat n°2627



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €