

695 000 €

Achat terrain

Surface : 1260 m²

Aspect terrain : Plat

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Prestations :

Calme, Borné

Frais et charges :

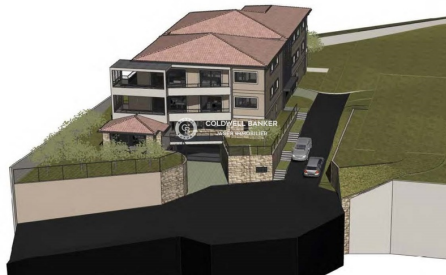
695 000 € honoraires d'agence inclus



Terrain Sainte-Maxime

JAGER COLDWELL BANKER vous propose une opportunité rare sur les collines du Camp Ferrat à Sainte-Maxime : un terrain parfaitement plat, déjà terrassé, bénéficiant d'une vue dégagée, au calme et exposé plein Sud. Ce bien exceptionnel offre un potentiel de développement important avec un permis de construire déjà obtenu et purgé de tout recours. Caractéristiques principales : Surface de la parcelle : 1 260 m² Projet autorisé : Construction d'un immeuble mixte à usage d'habitations et de bureaux, avec garages et stationnements inclus. Surface de plancher : 685 m² répartis comme suit : 4 bureaux : 408 m² 3 appartements : 277 m² Garages et stationnements : 22 places (garages inclus) 21 emplacements pour deux-roues Surface totale dédiée : 673 m² Ce terrain offre un cadre idéal pour un projet ambitieux, mêlant confort résidentiel et praticité professionnelle, le tout dans un environnement privilégié à proximité des commodités de Sainte-Maxime. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter ! Réf. : 394V208T - Mandat n°75

30/12/2024 - Prix T.T.C



Jager Immobilier - Passage du Cros - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 71 44 - Fax: +33 (0)4 94 81 32 17 - info@jager-immobilier.com

Carte professionnelle CPI n° 8304 2018 000 028 555 - RCS FREJUS 752 947 465 000 15 - SARL 5000 €

Code NAF 6831Z - QBE 110 000 €